

An aerial photograph of a coastline. The top half of the image shows clear, turquoise water with visible ripples and reflections. The bottom half shows a wide, reddish-brown beach with some faint tracks. The text 'COSTALINA' is centered in the middle of the image in a large, white, sans-serif font. Below it, the word 'RESIDENCES' is written in a smaller, white, sans-serif font.

COSTALINA
RESIDENCES



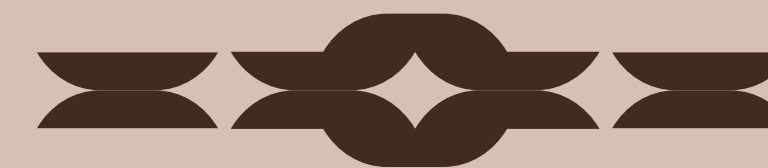
Las imágenes son únicamente de carácter ilustrativo y pueden diferir del proyecto final.



Costalina Residences está ubicado en el corazón de Playa del Carmen, con solo 24 unidades distribuido en 7 niveles, ofrece exclusividad y confort.

Su arquitectura minimalista integra líneas limpias con piedra y madera natural, evocando la serenidad de la arena y la calidez del entorno. Inspirada en la hermosa costa cristalina de Playa del Carmen, un lugar donde el mar,

P C
D



M X
E

La luz y la brisa tropical nos envuelven, Costalina Residences transforma la sensación de ser visitantes en la experiencia de formar parte del paisaje.

Esa conexión profunda se convierte en el alma del diseño.

COSTALINA
RESIDENCES

- A 8 minutos caminando de la Playa y a 3 minutos caminando de la 5ta Avenida
- A 2 minutos caminando de Av. CTM
- A 15 minutos de la Quinta Alegría Shopping Mall

- A 6 minutos caminando de Chedraui Selecto
- Cerca de restaurantes y cafeterías

**SUPER
CHEDRAUI
SELECTO**

**PLAYA
PELICANO**

PLAYA 38

**PLAYA
COCO
BEACH**



UBICACIÓN ESTRATÉGICA:

Costalina Residences está ubicada en una de las zonas de alta plusvalía de Playa del Carmen:



GOOGLE MAPS

Calle 44 Nte SN, entre calle 10 y 15, Colonia
Zazil-ha, 77720 Playa del Carmen, Q.R



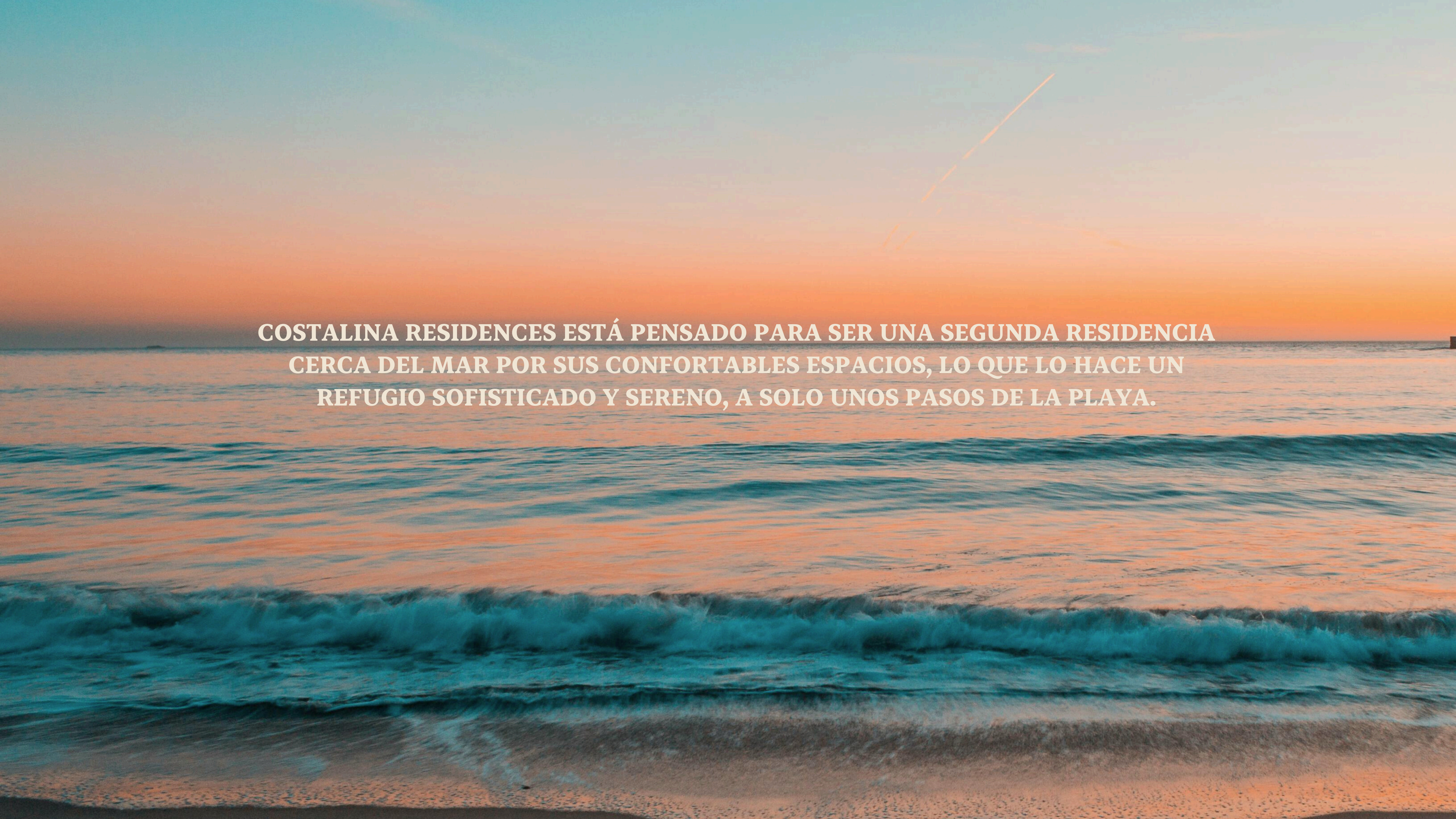
¿POR QUÉ ELEGIR COSTALINA RESIDENCES?

En Costalina Residences no solo visitas el Caribe, lo haces tuyo. Pasas de ser viajero a convertirse en habitante de un paraíso que combina estilo, inversión y bienestar.

P C
D

M X
E





**COSTALINA RESIDENCES ESTÁ PENSADO PARA SER UNA SEGUNDA RESIDENCIA
CERCA DEL MAR POR SUS CONFORTABLES ESPACIOS, LO QUE LO HACE UN
REFUGIO SOFISTICADO Y SERENO, A SOLO UNOS PASOS DE LA PLAYA.**

INTERIORES Y ACABADOS

En el interior, una paleta de tonos neutros —arena, beige, marfil y grises suaves— aporta luminosidad y calma. Estos matices se realzan con acentos en tonos verdes que evocan la frescura de la selva y turquesas que recuerdan al mar Caribe, presentes en detalles como cojines, obras de arte y elementos decorativos.

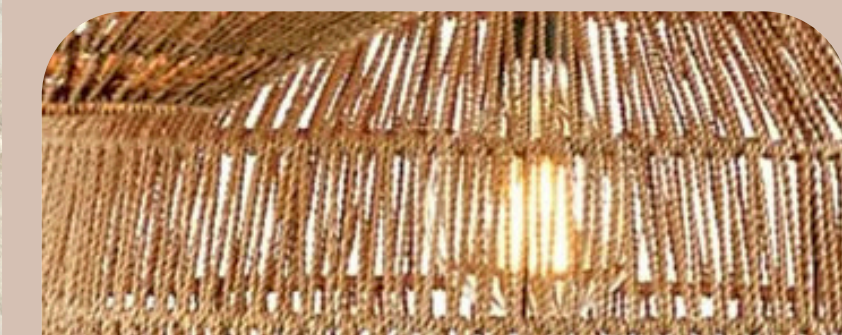
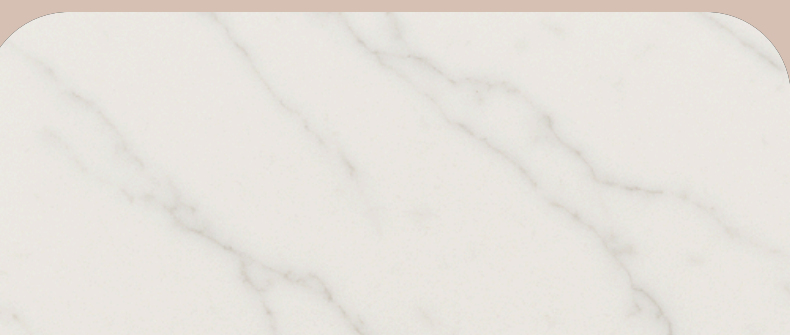
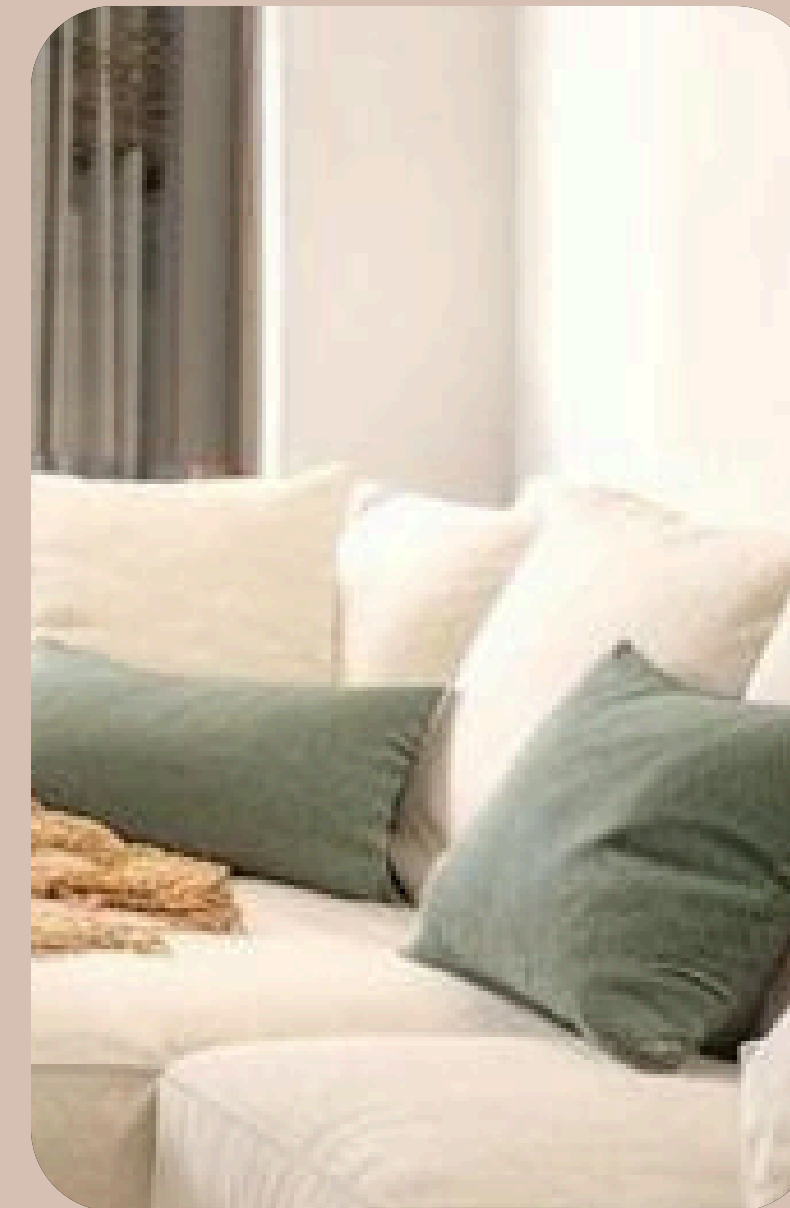
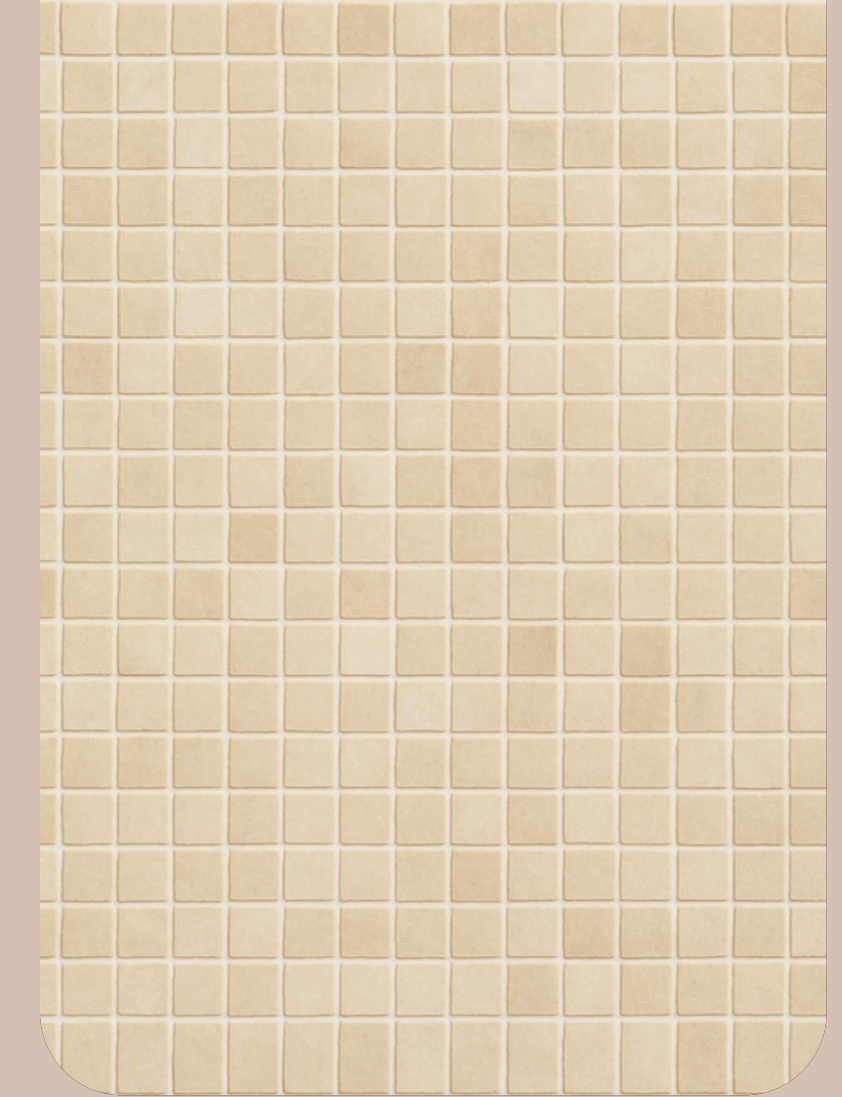
Las texturas en piedra remiten a los arrecifes de la Riviera Maya, mientras que la madera y las fibras naturales en el mobiliario generan una atmósfera artesanal y contemporánea.

El diseño integra además lámparas tejidas, textiles suaves y detalles orgánicos que aportan calidez y un carácter único a cada espacio.

La vegetación interior conecta el hogar con la frescura tropical, mientras que las amplias ventanas y terrazas permiten que la luz natural y las vistas al mar se conviertan en parte de la experiencia cotidiana.

Costalina se transforma en un refugio sofisticado y sereno, a solo pasos de la playa.

Costalina



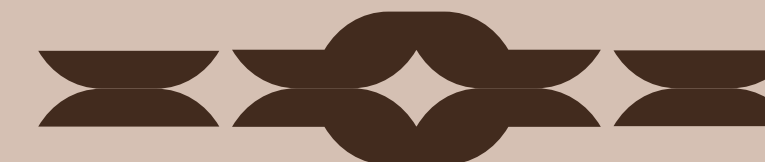


Las imágenes son únicamente de carácter ilustrativo y pueden diferir del proyecto final.

P C
D

M X
E

Amueblado por PRISMA, reconocida mueblería mexicana la cual ofrece estilo y calidad con piezas que conectan con el entorno natural de la Riviera Maya, ofreciendo comodidad y calidez en su diseño. Nuestras unidades se entregan llave en mano, listas para que empieces a disfrutar.





TIPOLOGÍA DE UNIDADES DE 1 RECÁMARA:

20 unidades de 1 recámara con espacios de 45 m²

1 habitación



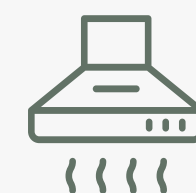
1 baño completo



Sala comedor



Cocina equipada



Terraza



Walk-in closet



EQUIPAMIENTO PREMIUM

Lavasecadora





Las imágenes son únicamente de carácter ilustrativo y pueden diferir del proyecto final.



Las imágenes son únicamente de carácter ilustrativo y pueden diferir del proyecto final.



Las imágenes son únicamente de carácter ilustrativo y pueden diferir del proyecto final.



Las imágenes son únicamente de carácter ilustrativo y pueden diferir del proyecto final.



TIPOLOGÍA DE UNIDADES DE 2 RECÁMARAS:

3 unidades de 2 recámaras con espacios de 90 m²

2 habitaciones



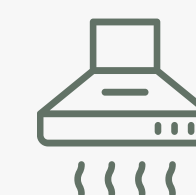
2 baños completos



Sala comedor



Cocina equipada



Terraza



Walk-in closet



EQUIPAMIENTO PREMIUM

Lavasecadora



Lavavajillas



OPCIÓN LOCK OFF



Las imágenes son únicamente de carácter ilustrativo y pueden diferir del proyecto final.



Las imágenes son únicamente de carácter ilustrativo y pueden diferir del proyecto final.



Las imágenes son únicamente de carácter ilustrativo y pueden diferir del proyecto final.



Costalina es ese lugar donde el tiempo
se detiene y la vida se vive con la
libertad del mar.

Playa del Carmen
Quintana Roo
México

Amenidades:



Área lounge



Piscina panorámica.



Jacuzzi



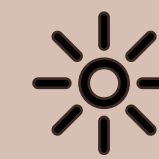
Zona de hamacas



Regadera al aire libre



Área grill



Asoleaderos



Gym







Las imágenes son únicamente de carácter ilustrativo y pueden diferir del proyecto final.



Las imágenes son únicamente de carácter ilustrativo y pueden diferir del proyecto final.



Las imágenes son únicamente de carácter ilustrativo y pueden diferir del proyecto final.



Las imágenes son únicamente de carácter ilustrativo y pueden diferir del proyecto final.



Las imágenes son únicamente de carácter ilustrativo y pueden diferir del proyecto final.



Las imágenes son únicamente de carácter ilustrativo y pueden diferir del proyecto final.



COSTALINA



COMERCIALIZADO Y DESARROLLADO POR:

REALTIQ

REAL ESTATE

P C
D

T. 984.317.3167
C. HOLA@REALTIQ.MX
CALLE 44 NTE SN, ENTRE 10 AVENIDA NORTE,
ZAZIL-HA, 77720 PLAYA DEL CARMEN, Q.R.

M X
E





COSTALINA

RESIDENCES

P C
D

T. 984.317.3167
C. HOLA@REALTIQ.MX
CALLE 44 NTE SN, ENTRE 10 AVENIDA NORTE,
ZAZIL-HA, 77720 PLAYA DEL CARMEN, Q.R.

M X
E

