



**Real  
Amalfi**  
Comunidad Vinte

# BIENVENESTAR

COMIENZA EN

*CASA*

[realamalfi.mx](http://realamalfi.mx)

984.110.5050

INMOBILIARIA

# Sólida

Vinte es una inmobiliaria mexicana con 21 años en el mercado.

A la fecha, más de 60 mil familias habitan en una Comunidad Vinte, donde han mejorado su calidad de vida y ven crecer el valor de su patrimonio año con año.

Vinte es la empresa líder en vivienda media.





A 6 km de la playa



Plusvalía



Viviendas  
Integrales



Casa Club



Alberca



Parque para  
Mascotas



Acceso  
controlado



Cámara de  
vigilancia



Juegos Infantiles



Palapas  
de lectura



Ludoteca

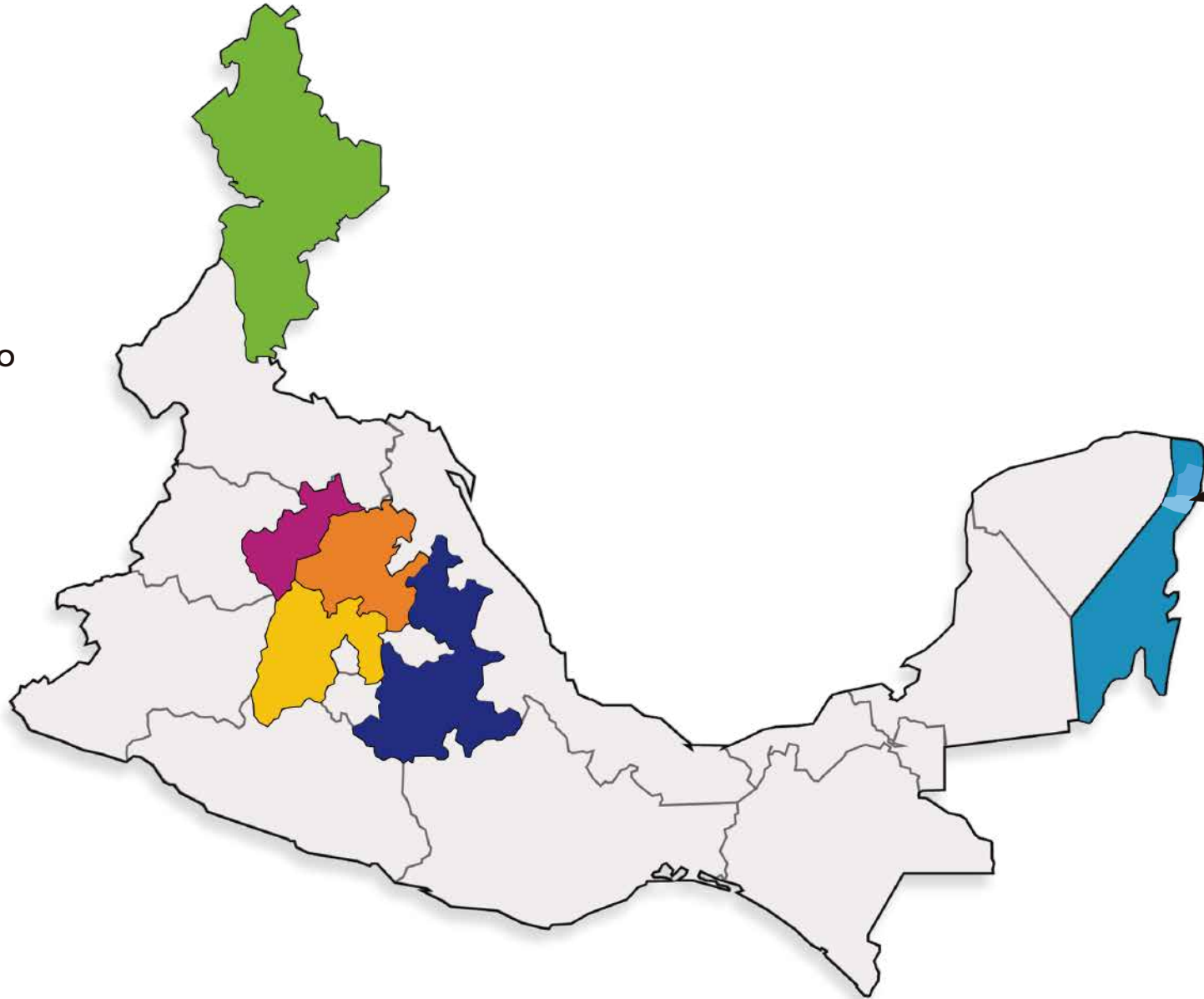


Áreas Verdes



Ubicación

-  Querétaro
-  Hidalgo
-  Estado de México
-  Puebla
-  Nuevo León







Plusvalía

# TU PATRIMONIO AUMENTA SU VALOR AÑO TRAS AÑO

Costo original

\$729,000\*

Nosotros



2024

\$1,599,000\*



Costo original

\$480,000\*

Otros



2024

\$400,000\*

\* Este cálculo es aproximado y puede variar dependiendo la vivienda. Las imagenes son representativas, sujeto a cambios sin previo aviso.



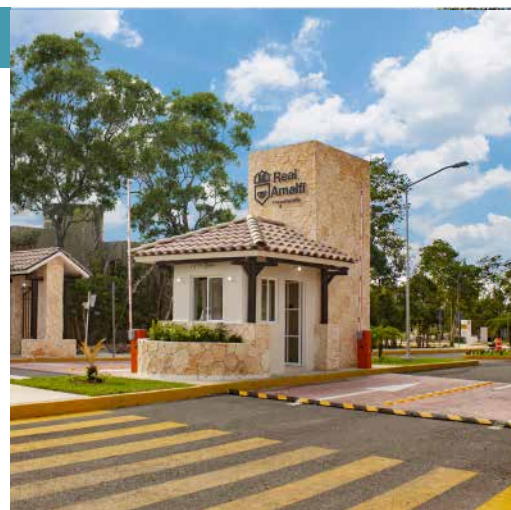
## DISEÑO INTEGRAL

Te ofrecemos comunidades integrales donde los habitantes gozando de equipamiento, acceso a servicios básicos, vialidades e infraestructura.

## TRANQUILIDAD



Real Amalfi cuenta con acceso controlado mediante caseta de seguridad y cámaras de vigilancia.



## SUSTENTABILIDAD

Vinte crea comunidades que generan un impacto social, económico y ambiental positivo a través de productos amigables con el medio ambiente.



Pago de luz al mes\*  
Familia de 4 integrantes

Con ecotecnias:	Sin ecotecnias:
\$150. 00	\$300. 00

Ahorro **50%**



# EQUIPAMIENTO

Viviendas Integrales

Acceso controlado

Casa Club

Parque para Mascotas

Alberca

Multicanchas

Áreas Verdes

Palapas de lectura

Juegos Infantiles

Ludoteca

Cámara de vigilancia

A 5 min de zona comercial





MASTER PLAN

FRACCIONAMIENTO  
REAL AMALFI

	COTO 1 - VENDIDO		369 VIVIENDAS
	COTO 2 - VENDIDO		458 VIVIENDAS
	COTO 3		511 VIVIENDAS
	COTO 4		552 VIVIENDAS
	COTO 5		615 VIVIENDAS

TOTAL ● 2505 VIVIENDAS



LOTES COMERCIALES



# NUESTROS PROTOTIPOS



Departamento  
**Burgos**



Departamento  
**Vizzini**



Casa  
**Bonanova**



Casa  
**Lérida**



# BURGOS



 58.04 m<sup>2</sup> de Construcción








 69.87 m<sup>2</sup> de T. Condominial

6.75 m



9.30 m



-  Sala
-  Comedor
-  Cocina
-  1 baño completo
-  2 recámaras
-  Patio de servicio
-  1 Estacionamiento



DISPONIBLE

\*La vivienda no incluye mobiliario ni decoración.

# VIZZINI



 84.14 m<sup>2</sup> de Construcción

 101.64 m<sup>2</sup> de T. Condominal

11.90 m

8.86 m



 Sala

 Comedor

 Cocina

 2 baños completos

 3 recámaras

 Patio de servicio

 1 Estacionamiento

PREVENTA

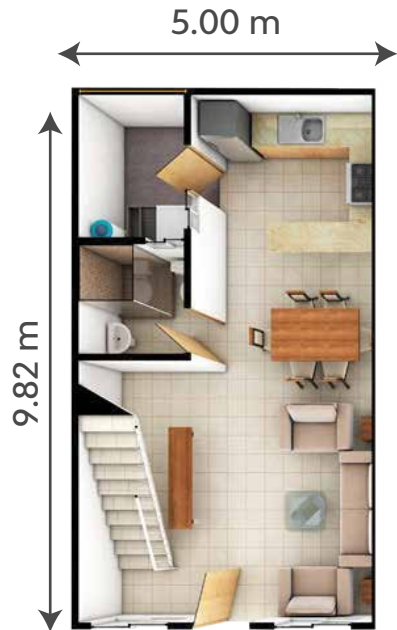










\*La vivienda no incluye mobiliario ni decoración.

# BONANOVA

 86.29 m<sup>2</sup> de Construcción

 44.25 m<sup>2</sup> de T. Condominal



-  Sala
-  Comedor
-  Cocina
-  1 baño completo
-  Patio de servicio
-  1 Estacionamiento
-  2 baños completos
-  2 recámaras



**ENTREGA  
DISPONIBLE**

\*La vivienda no incluye mobiliario ni decoración.

# LÉRIDA



 100.85 m<sup>2</sup> de Construcción

 59.35 m<sup>2</sup> de T. Condominal

PREVENTA


6.00 m



 Sala

 Comedor

 Cocina

 ½ baño

 Patio de servicio

 2 Estacionamientos

 2 baños completos

 3 recámaras



\*La vivienda no incluye mobiliario ni decoración.



**Real  
Amalfi**  
Comunidad Vinte

**CREAMOS  
COMUNIDADES  
QUE GENERAN  
PLUSVALÍA**

